



Gemeindeamt

9321 Kappel am Krappfeld

Bahnstraße 43, Bez. St.Veit/Glan-Kärnten

Tel (04262)2629, Fax (04262)4810

e-mail: kappel-kr@ktn.gde.at

www.kappel-am-krappfeld.at

Zahl: 004/2024-3

Betreff: Sitzung des Gemeinderates

Auskünfte: Hr. Glanzer Werner

Telefondurchwahl: 12

Datum: 1. Oktober 2024

Niederschrift für die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Kappel am Krappfeld am 1. Oktober 2024 im Gemeindeamt Kappel am Krappfeld (gekürzte Fassung für das Internet gemäß § 45 Abs 6 K-AGO)

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 19:38 Uhr

Anwesende:

Bürgermeisterin Mag.^a Dr.ⁱⁿ Andrea Feichtinger-Sacherer als Vorsitzende

Vbgm. Otto Lungkofler

Vbgm. Ingo Schöffmann

und folgende Gemeinderatsmitglieder:

Herr Dietmar Höfferer

Herr Gerhard Sacherer

Frau Karoline Fandl-Moser

Herr Pobaschnig Bernd

Herr Siegfried Leitner

Herr Wolfgang Kürbisch

Herr Dietmar Stieger

Herr Bertram Terkl

Herr Heinrich Rattenberger

Herr EGRM Josef Klausner für Frau Ingrid Pušar

Frau EGRM Ing. Anton Gun für Herrn GVM Gerhard Kronlechner

Herr EGRM Ferid Pjanic für Herrn LH-Stv. Martin Gruber

Entschuldigt ferngeblieben:

GVM Gerhard Kronlechner

Frau Ingrid Pusar

Herr LH-Stv Martin Gruber

Außerdem anwesend:

AL Werner Glanzer als Schriftführer

Die Gemeindevertretung Kappel am Krappfeld zählt 15 Mitglieder, anwesend sind 15.

Für das entschuldigt fern gebliebene Mitglied des Gemeinderates, Frau Ingrid Pušar wurde Ersatzgemeinderatsmitglied Herr Josef Klausner geladen.

Für das entschuldigt fern gebliebene Mitglied des Gemeinderates, Herrn GVM Gerhard Kronlechner wurde Ersatzgemeinderatsmitglied Herr Ing. Anton Gun geladen.

Für das entschuldigt fern gebliebene Mitglied des Gemeinderates, Herrn LH-Stv Martin Gruber wurde Ersatzgemeinderatsmitglied Herr Ferid Pjanic geladen.

Die Bestimmungen des § 37 der K-AGO wurden beachtet und es waren mindestens zwei Drittel der Mitglieder des Gemeinderates anwesend.

Die Mitglieder des Gemeinderates wurden gemäß § 35 Abs. 2 der K-AGO von der Abhaltung der Sitzung schriftlich unter Bekanntgabe nachstehender Tagesordnung nachweislich verständigt.

Tagesordnung:

1. Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderates vom 24. Juli 2024
2. Bestellung von 2 Gemeinderatsmitgliedern für die Unterfertigung der Sitzungsniederschrift
3. Berichte der Ausschüsse
4. Gemeindehaushalt 2024; 1. Nachtragsvoranschlag
5. Mittelfristiger Finanz- und Investitionsplan 2024 – 2028
6. Finanzierungspläne
7. Bildungszentrum Kappel am Krappfeld; Photovoltaikanlage; Investitionsprojekt KIG 2023

Bürgermeisterin Mag.^a Dr.ⁱⁿ Feichtinger-Sacherer eröffnet gem. § 44, Abs. 1 K-AGO die Gemeinderatssitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Einstimmige Genehmigung des Gemeinderates für die Tonbandaufzeichnung gem. § 36, Abs. 4 K-AGO.

Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung von Frau Bürgermeisterin Mag.^a Dr.ⁱⁿ Feichtinger-Sacherer

Neuer Tagesordnungspunkt 8: Verkauf Parzelle .41, KG 74015 Silberegg, Parkplatz Silberegg, Schloßplatz 4-5

einstimmiger Beschluss:

Neuer Tagesordnungspunkt 8: Verkauf Parzelle .41, KG 74015 Silberegg, Parkplatz Silberegg, Schloßplatz 4-5

Punkt 1 der Tagesordnung:

Niederschriften über die Verhandlungen des Gemeinderates vom 24. Juli 2024

Allen Mitgliedern des Gemeinderates wurde eine Ausfertigung der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 24. Juli 2024 in digitaler Form übermittelt.

Gemäß Beschluss in dieser Sitzung haben die bestellten Protokollunterfertiger GRM Karoline Fandl-Moser und GRM Ingrid Pušar das Protokoll gesichtet und unterfertigt.

Keine Einwände gegen die Niederschrift

Punkt 2 der Tagesordnung:

Bestellung von zwei Mitgliedern des Gemeinderates für die Unterfertigung der Sitzungsniederschrift vom 1. Oktober 2024

Auf Vorschlag von Bürgermeisterin Mag.^a Dr.ⁱⁿ Feichtinger-Sacherer werden GRM Wolfgang Kürbisch und GRM Bertram Terkl einstimmig vom Gemeinderat als Protokollunterfertiger für die Protokolle der heutigen Sitzung bestellt.

Punkt 3 der Tagesordnung:

Bericht der Ausschüsse

Es haben nachstehende Ausschusssitzungen stattgefunden:

11. September 2024: Ausschuss für Familien, Bildung, Soziales, Gesundheit und Kultur

Berichterstatte: GRM Karoline Fandl-Moser

26. September 2024: Kontrollausschuss

Berichterstatte: GRM Bertram Terkl

Der Bericht des Kontrollausschusses wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt und in einer eigens dafür abgefassten Niederschrift protokolliert.

Punkt 4 der Tagesordnung:

Gemeindehaushalt 2024; 1. Nachtragsvoranschlag

Der 1. Nachtragsvoranschlag 2024 nach der VRV 2015 (Voranschlags- und Rechnungsabschlussverordnung 2015) wurde den Mitgliedern des Gemeinderates in digitaler Form zum Studium übergeben. Der 1. Nachtragsvoranschlag 2024 wurde nach den neuen Richtlinien der VRV 2015 erstellt und wird nur mehr digital erstellt und übermittelt.

Die aufsichtsbehördliche Genehmigung durch die Gemeindeabteilung beim Amt der Kärntner Landesregierung wurde nach eingehender Überprüfung freigegeben und erteilt. Es erfolgte heute nochmals eine Korrektur durch die Gemeindeabteilung.

Ergebnis- und Finanzierungsvoranschlag

Ergebnishaushalt

Die Erträge und Aufwendungen werden in Summe wie folgt festgelegt:

	VA 2024	1. NVA	VA 2024 inkl. NVA
Erträge:	€ 4.877.900,-	€ 293.000,-	€ 5.170.900,-
Aufwendungen:	€ 4.985.300,-	€ 185.100,-	€ 5.170.400,-
Entnahmen von Haushaltsrücklagen:		€ 0,-	
Zuweisung an Haushaltsrücklagen:		€ 0,-	

Ergebnishaushalt Nettoergebnis nach Haushaltsrücklagen:

€ -107.400,- € 107.300,- € - 100,-

Finanzierungshaushalt

Die Einzahlungen und Auszahlungen aus der operativen Gebarung werden in Summe wie folgt festgelegt:

	VA 2024	1. NVA	VA 2024 inkl. NVA
Einzahlungen	€ 4.097.900,-	€ 286.100,-	€ 4.384.000,-
Auszahlungen:	€ 3.980.700,-	€ 140.100,-	€ 4.120.800,-

Finanzierungstätigkeit

Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung:

€ -172.500,- € - 12.000,- € -184.500,-

Beschluss:

Über Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Kappel am Krappfeld einstimmig den 1. Nachtragsvoranschlag gemäß VRV 2015 für das Jahr 2024 in der vorliegenden Form mit Verordnung.

Ergebnishaushalt

	VA 2024	1. NVA	VA 2024 inkl. NVA
<i>Erträge:</i>	<i>€ 4.877.900,-</i>	<i>€ 293.000,-</i>	<i>€ 5.170.900,-</i>
<i>Aufwendungen:</i>	<i>€ 4.985.300,-</i>	<i>€ 185.100,-</i>	<i>€ 5.170.400,-</i>
<i>Entnahmen von Haushaltsrücklagen:</i>		<i>€ 0,-</i>	
<i>Zuweisung an Haushaltsrücklagen:</i>		<i>€ 0,-</i>	

Ergebnishaushalt Nettoergebnis nach Haushaltsrücklagen:

€ -107.400,- € 107.300,- € - 100,-

Finanzierungshaushalt

	VA 2024	1. NVA	VA 2024 inkl. NVA
<i>Einzahlungen</i>	<i>€ 4.097.900,-</i>	<i>€ 286.100,-</i>	<i>€ 4.384.000,-</i>
<i>Auszahlungen:</i>	<i>€ 3.980.700,-</i>	<i>€ 140.100,-</i>	<i>€ 4.120.800,-</i>

Finanzierungstätigkeit

Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung:

€ -172.500,- € - 12.000,- € -184.500,-

Punkt 5 der Tagesordnung:

Mittelfristiger Finanzplan 2024 - 2028

Im mittelfristige Finanz- und Investitionsplan 2024 – 2028 gibt es keine Änderungen. Dieser Tagesordnungspunkt ist ein verpflichtender, wenn über den Gemeindehaushalt beschlossen wird.

Punkt 6 der Tagesordnung:

Finanzierungspläne

Die bestehenden Finanzierungspläne laufen weiter.

Neuer Finanzierungsplan für die Photovoltaikanlage am Bildungszentrum Kappel am Krappfeld

Kosten lt. Ausschreibung: € 150.000,-

Finanzierung:

Kommunalinvestitionsgesetz - KIG 2023	€ 75.000,-	(50 %)
Görschitzalfonds	€ 75.000,-	(50 %)

Der Görschitzalfonds wurde in der Regierungssitzung am 2. Juli 2024 aufgelöst.

Der Gemeinde Kappel am Krappfeld wurden € 118.295,17 zugesprochen. Diese Mittel müssen entsprechend den Kriterien des Görschitzalfonds eingesetzt werden und können zur Kofinanzierung von Projekten gemäß dem Kommunalinvestitionsgesetz 2023 – KIG 2023 verwendet werden. Nachhaltigkeit, Thermische Sanierungen bei Schulen, Kindergärten oder Amtsgebäuden, Umstellung auf LED, Photovoltaik, Rad- und Fußwege.

Beschluss:

Über Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Kappel am Krappfeld einstimmig den Finanzierungsplan für die Photovoltaikanlage am Bildungszentrum Kappel am Krappfeld wie folgt:

Kosten lt. Ausschreibung: € 150.000,-

Finanzierung:

Kommunalinvestitionsgesetz - KIG 2023	€ 75.000,-	(50 %)
Görschitzalfonds	€ 75.000,-	(50 %)

Punkt 7 der Tagesordnung:

Bildungszentrum Kappel am Krappfeld; Photovoltaikanlage; Investitionsprojekt KIG 2023

Für das Bildungszentrum Kappel am Krappfeld wurde nach Rücksprache mit Herrn Prasser Peter eine 130 kW/p Photovoltaikanlage auf ca. 1200 m² Dachfläche mit einem 29 kW-Pufferspeicher von der Verwaltungsgemeinschaft St.Veit/Glan, Hr. Ing. Fryba Wolfgang ausgeschrieben.

Drei Angebote sind eingelangt und wurden geprüft:

Fa. Elektro Bodner GmbH, St. Veit an der Glan: € 237.600,-

Fa. Vivatro GmbH, Blintendorf, St.Veit/Glan € 165.697,64

Fa. HSH GmbH, Mail, St. Veit/Glan € 143.895,12, korrigiert auf € 147.495,12

Dieser Preis beinhaltet die komplette Photovoltaikanlage inklusive Montage und Inbetriebnahme.

Die Auftragsvergabe sollte in der Sitzung des Gemeinderates erfolgen. Der Bau noch dieses Jahr. Finanzierung siehe Tagesordnungspunkt 6:

Kosten lt. Ausschreibung: € 150.000,-
Finanzierung:
KIG 2023 € 75.000,- (50 %)
Görschitzalfonds € 75.000,- (50 %)

Die Photovoltaikanlage auf dem Dach des Bildungszentrums dient zur Stromabdeckung im Bildungszentrum und Einspeisung in die Erneuerbare Energiegemeinschaft R².

Vor der Montage müssen der Gemeinde Kappel am Krappfeld Belegungspläne für die Dachflächen sowie Musterpaneele (Art, Farbe) vorgelegt werden.

GRM Terkl regt an, eine Elektrotankstelle beim Bildungszentrum zu errichten. Es wird eine Erhebung der Herstellungskosten und der laufenden Kosten durchgeführt. Eventuell einen Betreiber der Elektrotankstelle suchen bzw. übergeben.

Beschluss:

Über Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Kappel am Krappfeld einstimmig die Errichtung einer Photovoltaikanlage auf den Dachflächen des Bildungszentrums Kappel am Krappfeld.

Beschluss:

Die Vergabe der Planung, Projektierung, Montage und Umsetzung bzw. Inbetriebnahme der Photovoltaikanlage auf dem Bildungszentrum Kappel am Krappfeld ergeht an die Firma HSH GmbH, Mail, St. Veit an der Glan mit einer Gesamtsumme von € 147.495,12

Punkt 8 der Tagesordnung:

Verkauf Parzelle .41, KG 74015 Silberegg, Parkplatz Silberegg, Schloßplatz 4-5

Herr Dr. Johann Sebastian Kann, Carantania RE GmbH, am Kanal 27/2, 1110 Wien, hat schriftlich um den Kauf der Parzelle .41, KG 74015 Silberegg, Parkplatz Schlossplatz 4-5 in Silberegg, im Ausmaß von 479 m² angesucht. Dieser Parkplatz wird von den Mietern des Schlossplatzes 4-5 in Silberegg kostenlos genutzt. Der Antragsteller ist geschäftsführender Eigentümer der Wohnungsgesellschaft Schlossplatz 4-5. Die freiwerdenden Wohnungen werden künftig als Eigentumswohnungen angeboten. Ein zusätzlicher Parkplatz kann angekauft bzw. angemietet werden.

Angebotener Kaufpreis € 80,- / m² zuzüglich Nebenkosten (Grunderwerbssteuer, Eintragungsgebühr, Rechtsanwalt/Notar, Gebühren/Barauslagen. In Summe € 38.320,-.

Die bestehenden Mieter haben keinen finanziellen Nachteil durch diesen Verkauf.

In dieser Sitzung sollte der Beschluss des Verkaufes erfolgen. Anschließend wird ein Kaufvertrag erstellt, welcher nach eingehender Prüfung in einer weiteren Sitzung des Gemeinderates durch Beschlussfassung bewilligt wird.

Beschluss:

Über Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Kappel am Krappfeld einstimmig den Verkauf der Parzelle .41, KG 74015 Silberegg im Ausmaß von 479 m², Parkplatz Schlossplatz 4-5 an Herrn Dr. Johann Sebastian Kann, Carantania RE GmbH, am Kanal 27/2, 1110 Wien, zu einem Kaufpreis von € 38.320,- zuzüglich Nebenkosten. Dies entspricht einem Quadratmeterpreis von € 80,- / m² zuzüglich Nebenkosten.

Ende der Sitzung des Gemeinderates: 19:38 Uhr